



COMUNE DI BALLABIO

Provincia di Lecco

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - MANUTENTIVO

Registro Generale n. 478 del 28-10-2022

Registro del Servizio n. 149 del 28-10-2022

Oggetto: Messa in sicurezza edificio di via Carrobbio n. 22 a seguito dell'Ordinanza n. 6/18 del 12.09.2022, pronto intervento in somma urgenza ai sensi dell'art. 163, del D.Lgs. 50/2016.

L'anno duemilaventidue addì ventotto del mese di ottobre, il Responsabile del Servizio RONZANI LUCA

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 il 19.09.2022 con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione" nota aggiuntiva (DUP) 2022-2024";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 il 19.09.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2023-2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 27.10.2022 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2022/2024";
- il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. n. 7 del 28.02.2002, ultima modifica effettuata con deliberazione di consiglio comunale n. 10 del 07.07.2015;
- l'atto del Sindaco, decreto n. 05/2022 del 25.03.2022, con il quale incarica l'Ing. Luca Ronzani quale Responsabile di Posizione Organizzativa - Servizio tecnico - Scolastico - Manutentivo;

VISTI ALTRESI':

- Il DLGS 18 aprile 2016 n. 50 - Nuovo Codice dei contratti pubblici, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE, in vigore dal 19/04/2016;
- Il DLGS 19 aprile 2017 n. 56 in vigore dal 20/05/2017 recante modifiche e integrazioni al suddetto D.lgs 50/2016;
- il D.L. 18/04/2019 n. 32, cd "Sblocca cantieri" recante, tra l'altro, modifiche al Codice dei contratti pubblici in vigore dal 19/04/2019 e applicabile alle procedure pubblicate o per le quali è spedita la lettera di invito agli operatori economici a partire da tale data in poi;
- le Linee Guida ANAC n. 4 relative agli affidamenti di importo inferiore alla soglia

comunitaria;

- l'art. 37, comma 1, D.Lgs 50/2016 in base al quale le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;
- la Legge finanziaria 2019 Legge n. 145 del 30.12.2018 ha modificato il comma n. 450 dell'art. 1 della Legge 296 del 27.12.2006 e pertanto per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000,00 non sussiste l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328 comma 1, DPR 207 del 5.10.2010;

PRESO ATTO che:

- è stata emessa ordinanza sindacale contingibile e urgente n. 6/18 del 12.09.2022 con la quale veniva ordinata la messa in sicurezza di un edificio pericolante adiacente alla via Carrobbio, civico n. 22, identificato catastalmente al foglio n. 13, particelle n. 66 sub.701-702, censuario di Ballabio Superiore in quanto si rilevava che l'immobile affacciandosi sulla via Carrobbio, abitualmente percorsa sia da traffico pedonale (principalmente) l'eventuale caduta di materiale potrebbe comportare gravissime conseguenze, tali da far ritenere sussistente una situazione di pericolo e assoluto rischio per l'incolumità delle persone e la sicurezza del transito pedonale;
- la proprietà dell'immobile sopra citato è [...omissis...], nato ad [...omissis...]il [...omissis...], cod. fisc. [...omissis...], residente a [...omissis...] in [...omissis...], lo stesso, a seguito del decreto n. 354/2022 del 02.05.2022 emesso dal Giudice Tutelare del Tribunale di Lecco, ha un amministratore di sostegno individuato nell'Avv. Laura Balossi con studio in Calolziocorte;
- l'amministratore di sostegno in data 21.10.2022, nostro id. n. 10247 di prot., ha comunicato che [...omissis...] non ha disponibilità economiche per intervenire nella messa in sicurezza dell'edificio sopra indicato;
- il Sindaco di Ballabio con email del 22.10.2022 intende procedere in continuità a quanto indicato nell'ordinanza in parola;
- con verbale di accertamento di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016, redatto il 25.10.2022, ns. prot. 10491 del 27.10.2022, si è provveduto a riconoscere che permane una condizione di grave pericolo e pertanto è necessario intervenire per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità nella modalità descritta nell'ordinanza sindacale contingibile e urgente n. 6/18 del 12.09.2022, al quarto punto del paragrafo "RENDE NOTO" che recita "[...] che la mancata esecuzione da parte del proprietario comporta oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art. 650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese del proprietario medesimo[...]"

RITENUTO pertanto opportuno provvedere in merito all'esecuzione dell'opera in quanto è un intervento di somma urgenza atto ad eliminare una situazione di pericolo incombente ai sensi dell'art 163 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, s.m.i.;

RICHIAMATI il comma 1, lettera "c" nn. 1 e 2 e il comma 7 dell'art. 106 entrambi gli articoli del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, s.m.i.;

DATO ATTO che l'operatore economico l'Impresa Pigazzi Giovanni snc di Pigazzi Giuliano & C. di Pasturo, C.F. e P.IVA 01558170138, in qualità di Aggiudicatario del servizio di "Manutenzione del patrimonio comunale, opere da muratore" per il comune di Ballabio, è stato contatto per seguire gli interventi di messa in sicurezza necessari per l'eliminazione del pericolo incombente e definiti nel verbale di somma urgenza quali:

- a. rimozione di tutte le parti lignee o murarie che possano cadere al suolo;
- b. riposizionamento ove possibile del manto di copertura e fissaggio di elementi di tenuta per presidiare le tegole/coppi;
- c. consolidamento delle lattonerie e chiusura sulle stesse di buchi da cui fuoriusciva l'acqua piovana raccolta dal tetto;
- d. posizionamento di una barriera in legno al fine di impedire l'accesso all'immobile;

DATO ATTO altresì che la somma suddetta non eccede il 50% del valore iniziale del contratto, ammontante a € 17.500,00 comprensivo di IVA 22%;

PRESO ATTO che, il C.I.G. è il seguente ZF9385E71B;

DATO ATTO che l'esecuzione delle opere avverrà nell'esercizio finanziario 2022 e che pertanto l'obbligazione derivante dal presente impegno è da considerarsi pienamente esigibile e quindi imputabile all'esercizio finanziario 2022;

DATO ATTO di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA PER IL PERIODO 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 29.04.2022;

DATO ATTO che con il presente provvedimento di affidamento diretto, in deroga all'art. 192, D.Lgs 267/2000, ai sensi e per gli effetti dell'attuale combinato disposto degli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2 lettera a), D.Lgs. 50/2016 si appalta il servizio in oggetto come segue:

- oggetto dell'affidamento: interventi di messa in sicurezza necessari per l'eliminazione del pericolo incombente;
- importo: € 1.105,77 comprensivo di IVA di Legge;
- fornitore: l'Impresa Pigazzi Giovanni snc di Pigazzi Giuliano & C. di Pasturo, C.F. e P.IVA 01558170138;
- ragione della scelta del fornitore: affidamento per pronto intervento in somma urgenza che ricade nella fattispecie prevista dall'art. 163, del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO:

- che sono state rispettate le disposizioni previste dall'art.1 comma 450 della Legge 296/2006 e smi;
- che la presente fornitura è oggetto di pubblicazione ai sensi delle disposizioni contenute nel D.L.gs 33/2013, art. 37.
- che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento del Comune di Ballabio approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 11 del 30.01.2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

VISTI: l'art. 107, comma 3 del D. Lgs. 18.8.2000 nr. 267; l'art. 3 della legge 241/90; il decreto legislativo nr. 165/2001; il decreto legislativo nr. 267/2000; il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. Di approvare, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, le motivazioni in fatto e in diritto

meglio specificate in premessa e facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. Di approvare la spesa pari ad € 906,37 oltre iva 22% per €. 199,40 per un totale € 1.105,77;
3. Di impegnare a favore dell'attuale manutentore del patrimonio comunale, opere da muratore, Impresa Pigazzi Giovanni snc di Pigazzi Giuliano & C. di Pasturo, C.F. e P.IVA 01558170138, l'importo complessivo pari ad € 1.105,77;
4. Di imputare la spesa complessiva di € 1.105,77 compresa di IVA, a valere sul codice di Bilancio 08.01-2.02.01.09.012 del Bilancio di Previsione Finanziaria 2022-2024, esecutivo, nonché sul cap. 3111 del Piano Esecutivo di Gestione 2022, esecutivo;
5. Di dare atto che l'importo di € 1.105,77 verrà liquidato all'Impresa Pigazzi Giovanni snc di Pigazzi Giuliano & C. di Pasturo, C.F. e P.IVA 01558170138 a seguito di presentazione di regolare fattura;
6. Di aver acquisito il codice CIG: ZF9385E71B;
7. Di dare atto che l'esecuzione delle opere avverrà nell'esercizio finanziario 2022 e che pertanto l'obbligazione derivante dal presente impegno è da considerarsi pienamente esigibile e quindi imputabile all'esercizio finanziario 2022;
8. Di dare atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA PER IL PERIODO 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 29.04.2022;
9. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'ing. Luca Ronzani – Responsabile del Servizio Tecnico;
10. Di dare atto che la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000;
11. Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Trasparenza per gli adempimenti di competenza;
12. Di provvedere con ulteriori appositi separati atti alla liquidazione della presente spesa nel rispetto delle norme vigenti in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RONZANI LUCA

Firmato digitalmente ai sensi del codice
dell'amministrazione digitale
d. lgs. n. 82/2005 e s.m.i.